

לכבוד

באמצעות דוא"ל-

שלום רב,

הנדון : מענה על שאלות הבהרה - מכרז פומבי מספר 27/2018 להקמה והפעלת חנות לממכר ספרים או אופטיקה או אופנה (הלבשה) במתחם המסחרי במרכז הרפואי הלל יפה.

להלן מענה על שאלות הבהרה למכרז שבנדון.
מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ככל שיש סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

מס"ד	מסמך	סעיף	שאלה	תשובה
1	מסמך א'	3	נבקשם לעדכן מהי כמות האנשים הפוקדים את בית החולים ביום	הערכה בין 5,000 ל- 7,000 מבקרים ביום.
2	מסמך א'	13.3	נבקשם לשקול אפשרות של גמישות בזמני פתיחת החנות שנכתבו במכרז : פעילות בימי שישי – סגירה שלא יאוחר מהשעה 14:00 פעילות במוצ"ש - ללא פעילות	הבקשה אינה מתקבלת
3	מסמך א'	21	נבקשם לתת התראה של 90 יום במקרה של רצון לצמצם \ להרחיב פעילות	הבקשה מתקבלת
4	מסמך ד'-2		נבקשם לאשר כי ניתן לבצע שינויים במושכר כגון בניית חללים ומחיצות גבס, התקנת מדפים, תליית לוחות ותמונות וכל דבר הנדרש לצורך עיצוב החנות	מאושר לבצע שינויים במושכר בהתאם לדרישה בכפוף לאישור תכניות אדריכלות של הדייר על-ידי בית החולים.
5	נספח ה'		נבקשם לאפשר פוליסת ביטוח שקלית ולא דולרית	מקובל, כל עוד הסכום השקלי אינו נפל מיחס ההמרה לפי שער דולר ארה"ב היציג.

6	נספח ה'	1	נבקשכם לשנות בסעיף 1 בפוליסה ל - "תנאי מנוביט 2015" במקום "לא יפחתו מהמקובל על פי פוליסת נוסח ביט"	מקובל ובלבד שיצוין במפורש "בכפוף לביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי בכל הפוליסות המבוטחות".
7	נספח ח'		נבקשכם לבטל את הדרישה להמצאת שטר חוב	הבקשה לא מתקבלת. יחד עם זאת, נסכים כי רק המציע יחתום על שטר החוב, ללא ערבים.

על המציעים לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעתם:

תאריך _____
חתימה וחותמת מורשי חתימה מטעם המציע _____
חתימה זו מהווה ראיה לקריאת מסמך זה ולהסכמה עם האמור בו.
יש לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה כשהוא חתום.

בברכה,

אפרת קולטון זלמה, עו"ד
מזכירת וועדת מכרזים
מנהלת ענף הסכמים והתקשרויות

העתקים:

דרי' אמנון בן משה, מנהל אדמיניסטרטיבי, כאן
רו"ח ליז משעלי, מנהלת הכספים, כאן
עו"ד מיכל דיקשטיין, יועצת משפטית, כאן
אינג' רונן אדרי, מהנדס ראשי, כאן
תיק